



MEMORIAL DESCRITIVO PARA REFORMA DE PREDIO PARA INSTALAÇÃO DO CONSELHO DO IDOSO, B. JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO, ARACAJU/SE.

I - OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever a Execução da **REFORMA DE PREDIO PARA INSTALAÇÃO DO CONSELHO DO IDOSO, B. JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO, ARACAJU/SE.**

II - ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

Para perfeito e completo acabamento das obras e serviços, a empreiteira se obriga, sob as responsabilidades legais nos termos do Código Civil Brasileiro, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária para imprimir andamento conveniente aos trabalhos.

A presença da **Fiscalização da EMURB** não implica a diminuição das responsabilidades acima citadas.

Deverá a empreiteira, obrigatoriamente, ter no local de cada obra um profissional (engenheiro civil), legalmente habilitado no **CREA** da **21ª** Região, como responsável geral da obra, e um auxiliar como encarregado geral.

As determinações da **Fiscalização da EMURB** que devem ser cumpridas não implicam corresponsabilidade e devem ser consideradas como complementares, cabendo à empreiteira promover os ensaios e as providências que julgue indispensáveis à qualidade e à segurança da obra.

III - MATERIAIS E MÃO DE OBRA

Será de exclusivo critério da **Fiscalização da EMURB** a especificação complementar, a apreciação e o julgamento da qualidade dos materiais e para isto poderá solicitar da empreiteira a realidade de todos os ensaios que julgar necessários, os quais serão remunerados conforme planilha orçamentária. Os ensaios exigidos pela Fiscalização da Emurb que não estiverem em planilha orçamentária deverão ser remunerados seguindo as mesmas condições contratuais e preços de mercado. Os ensaios poderão ser substituídos por certificados de ensaios emitidos por Órgãos Oficiais, desde que estes forneçam as principais características técnicas que permitam à **Fiscalização da EMURB** comprovar a qualidade.

Para as obras e serviços que forem contratados caberá à empreiteira fornecer e conservar equipamento mecânico, ferramentas e equipamentos de proteção individual, referentes à segurança e higiene do trabalho, que deverão ser modernos e eficazes, aplicar mão-de-obra idônea de modo a reunir em serviços uma equipe homogênea e suficiente de operários,



mestres, encarregados, e engenheiros civis, que assegure progresso satisfatório das obras, bem como obter os materiais em quantidades suficientes para conclusão das obras no prazo fixado no contrato.

É de inteira responsabilidade da empreiteira, a apresentação à **Fiscalização da EMURB**, de todo e qualquer material a serem utilizados na obra, bem como os catálogos, mostruários, folhetos técnicos, etc. antes de sua aplicação, para análise e aprovação pela mesma.

A proposição de substituição de qualquer material por um similar e sua aceitação ou não pela **Fiscalização da EMURB**, não será motivo justificado para atraso na conclusão das obras.

A **Fiscalização da EMURB** não tomará conhecimento dos materiais que por acaso existam no canteiro da obra e não tenham sido encaminhados à aprovação, podendo inclusive solicitar a empreiteira a retirada deste material do canteiro de obras, no prazo de **48 horas** após a notificação fiscal.

IV - INÍCIO DAS OBRAS

A empreiteira iniciará os trabalhos dentro do prazo fixado no respectivo contrato, a contar do recebimento da Ordem de Serviço fornecida pela **EMURB**.

V - SEGUROS E ACIDENTES

Correrá por conta exclusiva da empreiteira a responsabilidade de qualquer acidente no trabalho de execução das obras e serviços contratados, sofrido pelos seus operários, usos indevidos de patentes registradas e ainda por resultante de caso fortuito e danificação da obra em construção até definitiva aceitação dela pela **EMURB**, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos na via pública.

VI - LICENÇAS E FRANQUIAS

A empreiteira é obrigada a obter todas as licenças e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos por lei, observando todas as leis, regulamentos e posturas referentes às obras, à segurança pública e às normas de segurança e higiene do trabalho, bem como atender ao pagamento de seguro pessoal, despesas decorrentes de leis trabalhistas, impostos (**CREA**, Prefeitura, **INSS**, etc.) e taxas de consumo de água, luz e força.

A empreiteira é obrigada ao cumprimento de quaisquer formalidades e ao pagamento, às suas custas, das multas impostas pelas autoridades **Fiscalizadoras**.

O registro da obra no **CREA** e no **INSS** deve ser efetuado em tempo hábil, pela empreiteira, e as cópias das matrículas em ambos os órgãos deverão ser apresentadas à **Fiscalização**.



VII - LIVRO DE OCORRÊNCIAS

Todas as ordens de serviços e comunicações da **Fiscalização da EMURB** à empreiteira ou vice-versa, serão transmitidas por escrito e só assim produzirão seus efeitos, devendo ser utilizado para tal o Livro de Ocorrências.

VIII - ESTUDO E CONFERÊNCIA PRELIMINAR DE DOCUMENTAÇÃO

01 - Compete à empreiteira fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos, das especificações e demais documentos integrantes da documentação técnica fornecida pela **EMURB** para execução da Obra.

02 - Dos resultados desta verificação preliminar, a qual será feita antes da assinatura do contrato, deverá a empreiteira dar imediata comunicação escrita à **EMURB**, apontando discrepâncias, omissões ou erros que tenham sido observados, inclusive sobre quaisquer transgressões às normas técnicas, regulamentos ou leis em vigor, de forma a serem sanados os erros, omissões ou discrepâncias que possam trazer embaraços ao perfeito desenvolvimento das obras.

IX - PROJETOS

Todos os projetos e detalhes construtivos ou complementares aos projetos fornecidos pela **EMURB**, que deles se precise para execução dos serviços, serão elaborados unicamente pela empreiteira e deverão ser apresentados à **EMURB** para aprovação, antes da sua execução, gravados em CD ROM e 02 vias plotadas, aprovados pelos órgãos competentes quando for o caso. Todos os projetos deverão ser assinados por profissional legalmente habilitado e serem registrados no CREA através de anotação de responsabilidade técnica (A.R.T.).

X - NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS
1	SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO		
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
01.01.001	Equipe Dirigente	un	A contratada será obrigada a ter no canteiro de obras uma equipe para administração e apoio à obra, seguindo a orientação da Fiscalização da EMURB
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	
01.02	INSTALAÇÕES DO CANTEIRO		
01.02.001	Locação de container - Almoxarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	do Sistema ORSE da Especificação 1.01.01 CEHOP



ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS
01.02.002	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	Especificação 1.01.01 do Sistema ORSE da CEHOP
01.03	PROJETOS COMPLEMENTARES		
01.03.001	Projeto Elétrico (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP) 2024	un	Especificação 1.01.01 do Sistema ORSE da CEHOP
01.04	FRETE DE MATERIAIS		
01.04.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	Especificação 2.101.09 do Sistema ORSE da CEHOP
01.04.002	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	Especificação 2.01.09 do Sistema ORSE da CEHOP
01.05	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO		
01.05.001	Caminhão carroc. madeira 4,0 t (94,0 kw ou equivalente)	h	Especificação 2.01.09 do Sistema ORSE da CEHOP
2	REFORMA DO PRÉDIO		
02.01	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES		
02.01.001	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.002	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.003	Remoção de chapas e perfis de drywall, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.004	Demolição de piso de alta resistência	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.005	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	un	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.006	Remoção de tampo de pia em aço inox	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.007	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.008	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.009	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/2022	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.010	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.011	Demolição de reboco	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.012	Remoção de divisória de granito (ou marmore)	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.013	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.014	Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.015	Coleta e carga manuais de entulho	m3	Especificação 2.01.07 do Sistema ORSE da CEHOP
02.01.016	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	Especificação 2.01.08 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO		



ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS
02.02.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	Especificação 1.04.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02.002	Parede de gesso acartonado - dry - wall d 95/70/60 1 st/1st 12,5mm sistemas lafarge gypsum ou similar	m2	Especificação 1.04.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02.003	Parede de gesso acartonado - Dry-Wall D95/70/60 - chapa 1RU /1RU esp. 12,5mm, Instalado sistema lafarge gypsum ou similar	m2	Especificação 1.04.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02.004	Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm	m2	Especificação 1.04.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02.005	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	Especificação 1.04.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02.006	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	Especificação 1.04.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02.007	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, Compound Adesivo, Vedacit ou similar, aplicação em chumbamento e colagem dos mais diversos materiais de construção	m2	Especificação 1.03.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.02.008	Recuperação de armadura de aço - barra até 1/2" com tinta de alto teor de zinco - Nitoprimer Zn ou similar, esp:2mm	m	Especificação 1.03.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03	COBERTURA		
02.03.001	Remoção e reassentamento de telha trapezoidal em alumínio	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.002	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.003	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	Especificação 1.05.04 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.004	Pintura com tinta acrílica de acabamento aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af_01/2020	m2	Especificação 1.14.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.005	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte	m2	Especificação 1.14.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.006	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada p/ telha fibrocimento 4mm tipo Vogatex da Eternit ou similar	m2	Especificação 1.05.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.007	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	m2	Especificação 1.05.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.008	Madeiramento em eucalipto tratado, peça serrada 5cm x 10cm com abertura de encaixes		Especificação 1.05.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.009	Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019		Especificação 1.05.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.03.010	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	Especificação 1.05.04 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04	ESQUADRIAS		
02.04.001	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	Especificação 1.10.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.002	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	un	Especificação 1.10.07 do Sistema ORSE da CEHOP



ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS
02.04.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio e=1mm) - Rev 03	un	Especificação 1.10.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.004	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	Especificação 1.10.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.005	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis - PORTA	m2	Especificação 1.10.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.006	Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 80 x 210 cm	Un	Especificação 1.10.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.007	Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 90 x 210 cm	Un	Especificação 1.10.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.008	Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 90 x 210 cm	Un	Especificação 1.10.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.009	Porta em madeira de lei, tipo veneziana, de correr, com batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens	m2	Especificação 1.10.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.010	Conjunto de ferragens para porta em madeira (interna e externa), de correr, acabamento cromado	cj	Especificação 1.10.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.011	Alçapão de alumínio, tipo escama, cor fosca	m2	Especificação 1.10.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.04.012	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	m2	Especificação 1.10.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05	REVESTIMENTO		
02.05.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	Especificação 1.11.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	Especificação 1.11.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.003	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m2	Especificação 1.11.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.004	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:5 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 2,0 cm	m2	Especificação 1.11.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.005	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	Especificação 1.11.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.006	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	Especificação 1.11.07 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.007	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	Especificação 1.13.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.008	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	Especificação 1.13.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.009	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	Especificação 1.13.02 do Sistema ORSE da CEHOP



ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS
02.05.010	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	Especificação 1.13.08 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.011	Soleira (filete) em granito cinza andorinha, l = 7 cm, e = 2 cm	m	Especificação 1.13.08 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.012	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	Especificação 1.13.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.05.013	Enceramento de piso de alta resistência (existente)	m2	Especificação 1.13.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.06	PINTURA		
02.06.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	Especificação 1.14.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.06.003	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	Especificação 1.14.04 do Sistema ORSE da CEHOP
02.06.004	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	Especificação 1.14.04 do Sistema ORSE da CEHOP
02.06.005	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte	m2	Especificação 1.14.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07	INSTALAÇÕES		
02.07.001	Poste auxiliar p/entrada energia, trifásico, em ferro galvanizado d=4" e h=6,0m, completo	und	Especificação 1.06.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.002	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	un	Especificação 1.06.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.003	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	Especificação 1.06.25 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.004	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	Especificação 1.06.25 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.005	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 1.000 litros	un	Especificação 1.07.07 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.006	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	Especificação 1.07.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.007	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	Especificação 1.09.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.008	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	Especificação 1.09.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.009	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. nº25, acabamento branco, marca Akros ou similar	un	Especificação 1.09.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.010	Caixa de gordura em pvc, múltipla	un	Especificação 1.09.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.011	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	Especificação 1.09.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.012	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	Especificação 1.07.08 do Sistema ORSE da CEHOP



ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS
02.07.013	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	Especificação 1.06.13 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.014	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	Especificação 1.06.13 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.015	Ponto de tomada dupla 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm ² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	Especificação 1.06.13 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.016	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	Especificação 1.06.18 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.017	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	Especificação 1.06.17 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.018	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	Especificação 1.06.18 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.019	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	Especificação 1.06.18 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.020	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	Especificação 1.06.17 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.021	Disjuntor tripolar 50 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	un	Especificação 1.06.06 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.022	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	Especificação 1.06.06 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.023	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	Especificação 1.06.06 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.024	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	Especificação 1.06.06 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.025	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	Especificação 1.06.22 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.026	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"	un	Especificação 1.06.19 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.027	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 2 lâmpadas tubulares fluorescentes de 18 w, com reator de partida rápida - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	Especificação 1.06.09 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.028	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af_03/2022	un	Especificação 1.06.09 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.029	Arandela em alumínio fundido, linha edra, ref. 178 da Dimlux ou similar	un	Especificação 1.06.09 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.030	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	Especificação 1.06.09 do Sistema ORSE da CEHOP
02.07.031	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	Especificação 1.06.15 do Sistema ORSE da CEHOP
02.08	LOUÇAS E METAIS		
02.08.001	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha vogue plus conforto, sem abertura frontal P.515.17, DECA ou similar	un	Especificação 1.12.01 do Sistema ORSE da CEHOP



ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	NORMAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS
02.08.002	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	Especificação 1.12.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.08.003	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	Especificação 1.12.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.08.004	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	Especificação 1.12.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.08.005	Tanque de mármore sintético com coluna, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	Especificação 1.12.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.08.006	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.20x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	un	Especificação 1.12.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.09	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		
02.09.001	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	Especificação 1.02.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.09.002	Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. af_04/2022	m2	Especificação 1.02.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.09.003	Corrimão duplo central em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação no piso	m	Especificação 1.10.03 do Sistema ORSE da CEHOP
02.09.004	Guia de balizamento 10cm x 10cm em concreto simples Fck = 15 Mpa	m	Especificação 1.02.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.09.005	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	m3	Especificação 1.13.01 do Sistema ORSE da CEHOP
02.10	DIVERSOS		
02.10.001	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50 x 0.70 m	un	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.10.002	Limpeza geral	m2	Especificação 1.01.02 do Sistema ORSE da CEHOP
02.10.003	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	un	Especificação 1.20.05 do Sistema ORSE da CEHOP
02.10.004	Mesa de concreto polido fck=21 Mpa, com tabuleiro em pastilha cerâmica, base de tubo de concreto ø=0,30m e bancos em tubo de concreto ø=0,40m	un	Especificação 1.20.05 do Sistema ORSE da CEHOP

OBSERVAÇÕES FINAIS

OBSERVAÇÃO 1: EM QUALQUER PARTE DESTES MEMORIAL DESCRITIVO E DAS ESPECIFICAÇÕES DO SISTEMA ORSE DA CEHOP ÀS QUAIS ELE SE REFERE, COMO TAMBÉM DO ORÇAMENTO ANEXO E DOS PROJETOS CORRESPONDENTES E RESPECTIVAS ESPECIFICAÇÕES, EM QUE FOREM DETERMINADAS MARCAS DE PRODUTOS E/OU EQUIPAMENTOS PODERÃO SER USADOS SIMILARES.



OBSERVAÇÃO 2: OS PROJETOS ANEXOS E RESPECTIVAS ESPECIFICAÇÕES, O ORÇAMENTO ANEXO E ESTE MEMORIAL DESCRITIVO E AS ESPECIFICAÇÕES DO SISTEMA ORSE DA CEHOP ÀS QUAIS ELE SE REFERE, SÃO COMPLEMENTARES ENTRE SI.

HAVENDO DISCREPÂNCIAS ENTRE OS DOCUMENTOS CITADOS NA OBSERVAÇÃO 2, DEVERÃO SER OBEDECIDOS PRIORITARIAMENTE OS PROJETOS E RESPECTIVAS ESPECIFICAÇÕES, COM EXCEÇÃO DE DISCREPÂNCIAS ENTRE AS UNIDADES DOS SERVIÇOS DO ORÇAMENTO E OS CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DAS ESPECIFICAÇÕES DO SISTEMA ORSE DA CEHOP E DESTE MEMORIAL DESCRITIVO, POIS, NESTE CASO, DEVERÃO SER OBEDECIDAS AS UNIDADES DOS SERVIÇOS DO ORÇAMENTO.

OBSERVAÇÃO 3: AS ESPECIFICAÇÕES DO SISTEMA ORSE DA CEHOP ÀS QUAIS ESTE MEMORIAL DESCRITIVO FAZ REFERÊNCIA ESTÃO DISPONÍVEIS NO SITE www.cephop.se.gov.br.

OBSERVAÇÃO 4: O SISTEMA ORSE, DE PROPRIEDADE DA CEHOP- DEPARTAMENTO ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS, COM O QUAL FOI ELABORADO O ORÇAMENTO DA OBRA À QUAL ESTE MEMORIAL DESCRITIVO FAZ REFERÊNCIA, ESTÁ DISPONÍVEL PARA “DOWNLOAD” GRATUITO NO SITE www.cephop.se.gov.br, OU PODE SER ADQUIRIDO, GRAVADO EM CD, ATRAVÉS DE PAGAMENTO À CEHOP(VER INSTRUÇÕES PARA AQUISIÇÃO NO MESMO SITE).